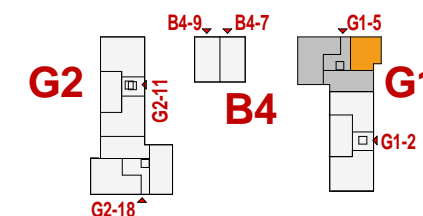




**Friedrichspark**  
Am Rande der Südstadt



Erdgeschoss		WG G1-5-01
		2 Zimmer Wohnung
Wohnen/Essen/Kochen		29,45m <sup>2</sup>
Schlafen		12,83m <sup>2</sup>
Bad		6,90m <sup>2</sup>
Flur		6,07m <sup>2</sup>
Abstellraum		1,36m <sup>2</sup>
Terrasse	10,11m <sup>2</sup> Grundfl. zu 1/2	5,05m <sup>2</sup>
Wohnfläche		<b>61,66m<sup>2</sup></b>
M 1:100		Rs.\26.07.2017