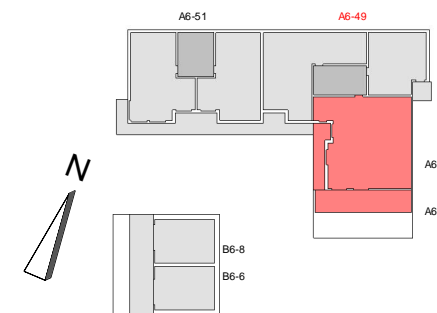


Friedrichspark
Am Rande der Südstadt



2.OBERGESCHOSS A6-49-08

5 - Zimmer - Wohnung

Wohnen/Essen/Kochen	49,70 m ²
Schlafen	12,68 m ²
Bad	8,46 m ²
Flur	11,09 m ²
Abstellraum	2,47 m ²
WC/Du	3,74 m ²
Zimmer I	16,06 m ²
Zimmer II	11,33 m ²
Zimmer III	11,92 m ²
Dachterrasse	37,73 m ² Grundfl. zu 1/2 18,87 m ²
Balkon	15,18 m ² Grundfl. zu 1/2 7,59 m ²

Wohnfläche 153,91 m²

M 1:100

Stand: 25.05.2023